

SCSI-003

تعاقد رئيس بيت الخبرة والمعهد

اسم بيت الخبرة:

أنه في يوم الموافق /... /... هـ

وبعون الله تعالى تم التعاقد بين الطرف الأول بيت الخبرة ويمثله رئيسه والطرف الثاني معهد الدراسات والخدمات الاستشارية ويمثله وكيل معهد الدراسات والخدمات الاستشارية على إنشاء بيت خبرة وفقاً للقواعد التنفيذية لبيوت الخبرة المعتمدة في جامعة الباحة حيث سيكون اختصاص بيت الخبرة في المجالات التالية:

- أ.
- ب.
- ت.
- ث.

وقد اتفق الطرفان على ما يلي:

1. يجب أن يتوفر لدى رئيس بيت الخبرة التأهيل العلمي والخبرة المناسبة في مجالات عمل بيت الخبرة المراد إنشاؤه.
2. يعتبر رئيس بيت الخبرة هو المسؤول المباشر أمام المعهد. وتكون العلاقة محصورة بين المعهد ورئيس بيت الخبرة. ويتحمل رئيس المعهد المسؤولية الكاملة أمام المعهد في القضايا الإدارية والمالية والاستشارات والبحوث الفنية لبيت الخبرة.
3. تعتبر الشؤون الداخلية الخاصة ببيت الخبرة مثل تحديد ميزانية المشروع، وتحديد التزامات ومهام الأعضاء ومكافآتهم وغير ذلك مسؤولية رئيس بيت الخبرة، وتتحدد طبيعة العلاقة بين رئيس بيت الخبرة وأعضائه وفق عقود واتفاقيات داخلية موثقة ومعتمدة من المعهد، على أن تزود عمادة المعهد بصورة منها.

4. يلتزم رئيس وأعضاء بيت الخبرة بواجباتهم الأكاديمية تجاه الجامعة دون إخلال أو تفريط.
5. يلتزم بيت الخبرة بتنفيذ كافة المهام المتعاقد عليها مع الجهات المستفيدة بجودة عالية تليق بسمعة الجامعة وفقاً لخطة العمل والمواعيد المتفق عليها.
6. يحدد المعهد بالتنسيق مع بيت الخبرة آلية التسويق ويتحمل بيت الخبرة التكاليف المادية لذلك.
7. يكون لبيت الخبرة الحق بالاستعانة بجهة أخرى لتنفيذ بعض مهام العقود المبرمة مع الجهات المستفيدة بعد التنسيق مع إدارة المعهد.
8. يمكن لبيت الخبرة الاستفادة من إمكانيات الجامعة مثل المعامل والقاعات أو الأجهزة حيث يتم ذلك بالتنسيق مع إدارة مع إدارة المعهد ويدفع تكاليف ذلك.
9. يحافظ المعهد على المعايير المهنية، وسرية البيانات والمعلومات، ولا يبوح بها إلى أي طرف آخر ويتحمل مسؤولية مخالفة ذلك.
10. تتم جميع التعاملات المالية عن طريق حساب معهد الدراسات والخدمات الاستشارية.
11. يتولى المعهد الأنشطة المالية لبيت الخبرة إلى عمادة معهد الخدمات والدراسات الاستشارية.
12. تقوم عمادة معهد الدراسات والخدمات الاستشارية بتقييم إدارة بيت الخبرة سنوياً وذلك بعد أن يزود بيت الخبرة بصورة من تقرير أدائه للنظر في إمكانية تجديد عقد بيت الخبرة من عدمه.
13. يكون معهد الخدمات والدراسات الاستشارية طرفاً في جميع العقود التي يبرمها بيت الخبرة مع الجهات المستفيدة.
14. يحصل المعهد على نسبة 20% من قيمة كل عقد يبرمه بيت الخبرة مقابل الخدمات الإدارية والمالية والإشرافية التي يقوم بها.

15. يحق للمعهد التثبيت من قيام بيوت الخبرة بتنفيذ المشاريع المتعاقد عليها مع الجهات المستفيدة بجودة عالية في أي وقت خلال فترة تنفيذ المشروع وبالطريقة التي تراها مناسبة وفق التقارير الدورية والفنية المتفق عليها بالعقد.

16. يقوم مجلس إدارة المعهد في حالة تقصير بيت الخبرة في التزاماته تجاه الجامعة أو الغير بإنذار بيت الخبرة لإصلاح وضعه خلال (30) يوماً، وفي حالة تعذر ذلك فيحق لمجلس المعهد إنهاء العقد مع بيت الخبرة وإيقاف أعماله مع عدم الإخلال بحقوق الجامعة أو الاطراف الأخرى التي تم التعاقد معها، وقد يتطلب الأمر اسناد العقد مع الجهة المستفيدة الى بيت خبرة آخر واسترداد كافة المبالغ التي صرفت لبيت الخبرة من الجهة المستفيدة .

17. في حالة إنهاء التعاقد بين رئيس بيت الخبرة والمعهد لسبب ما، فإنه يتعين على بيت الخبرة الوفاء بالتزاماته تجاه الغير، حتى وإن كان ذلك عن طريق إسناد الأعمال المتعاقد عليها إلى جهات أخرى، وذلك بعد التنسيق مع المعهد والمستفيد من الخدمة ويكون رئيس البيت مسؤولاً مسؤولياً مباشرة عن ذلك.

18. في حالة تقاعد رئيس بيت الخبرة من الجامعة أو انتهاء علاقته بها، فإنه يتعين عليه التوصل إلى اتفاق مع المعهد بشأن وضع العلاقات التعاقدية مع المعهد ويكون ذلك قبل إنهاء علاقته بالجامعة.

19. تعمل بيوت الخبرة على إتاحة الفرصة بتدريب طلاب الجامعة في بيوت الخبرة وتوظيفهم عند الإمكان وفق شروط وضوابط تتوافق مع مهنية وسرية أنشطة بيوت الخبرة هذه.

20. يلتزم رئيس بيت الخبرة بجميع ما نصت عليه قواعد بيوت الخبرة التنفيذية المعتمدة من الجامعة، وشروط العقد المبرم بين المعهد وبيت الخبرة.

21. يقوم عضو هيئة التدريس بتقديم طلب إنشاء بيت خبرة متخصص من خلال تعبئة الاستمارة المخصصة لذلك.

22. يقوم معهد الدراسات والخدمات الاستشارية بدراسة الطلب واستكمال الإجراءات النظامية لاعتماد البيت من قبل مجلس إدارة المعهد سواء بالموافقة أو عدمها.

23. في حالة الموافقة، يتم إبرام العقد اللازم بين رئيس البيت والمعهد وفقاً للضوابط والإجراءات المحددة.

24. يحق لمعهد الدراسات والخدمات الاستشارية الاشراف العام على بيت الخبرة وفق الإجراءات النظامية المقررة له وله الصلاحيات التالية:

أ. التأكد من سياسة بيت الخبرة وأهدافه العامة في إطار ما ورد في هذه اللائحة وعرضها على مجلس المعهد لاعتمادها.

ب. متابعة تنفيذ القرارات الصادرة من مجلس المعهد المتعلقة ببيوت الخبرة.

ت. الإشراف على إعداد التقرير السنوي لبيوت الخبرة ورفعها إلى مجلس المعهد لاعتماده.

ث. اقتراح القواعد الداخلية المنظمة لعمل بيوت الخبرة، والتعديلات عليها، والرفع لمجلس إدارة المعهد لاعتمادها.

ج. رفع التوصية لمجلس إدارة المعهد بالتجديد لعقد بيوت الخبرة، واستمرار التفويض لإدارته من عدمه، وذلك عن طريق طلب التجديد للأنشطة من إدارة بيوت الخبرة والمعهد.

ح. التوصية بتعديل أو تغيير أنشطة بيت الخبرة بعد رفعها لمجلس إدارة المعهد.

خ. الرفع لمجلس المعهد عند وجود أي ملاحظات تتعلق بأعمال بيت الخبرة.

25. يتولى مجلس إدارة المعهد الإشراف الكامل على بيوت الخبرة وله أن يتخذ جميع القرارات المتعلقة بشؤونها واختصاصاتها ومنها:

أ. رسم السياسة العامة لإدارة بيوت الخبرة.

ب. الموافقة على إنشاء بيوت الخبرة وتحديد مجالات عملها.

ت. وضع الأسس التي تحدد بها العروض السعرية المقدمة من بيوت الخبرة للجامعة.

ث. اعتماد التقرير السنوي لبيوت الخبرة والموافقة على التجديد لها أو إنهائها.

ج. متابعة أداء بيوت الخبرة عن طريق التقارير الدورية المرفوعة له، ويحق لمجلس إدارة المعهد التثبيت من قيام بيوت الخبرة بتنفيذ المشاريع المتعاقد عليها مع الجهات المستفيدة بجودة عالية في أي وقت خلال فترة تنفيذ المشروع وبالطريقة التي يراها مناسبة.

ح. للمجلس الحق في إيقاف أعمال بيت الخبرة في حالة تقصير البيت في التزاماته تجاه الجامعة أو تجاه الغير.

26. تودع إيرادات بيت الخبرة في حساب معهد الدراسات والخدمات الاستشارية لدى أحد البنوك العاملة في المملكة، وتحت إدارة وإشراف ومسؤولية المعهد ويتم الصرف منه وفق اللوائح والقواعد الإجرائية المعتمدة بالمعهد.

27. تتكون إيرادات بيوت الخبرة من الآتي:

- المنح الاستشارية الممولة من الجهات خارج الجامعة.
- إيرادات الأنشطة والخدمات البحثية والاستشارية، وورش العمل والدورات المتخصصة التي يقدمها بيت الخبرة.
- جميع الإيرادات التي تنتج عن القيام بمشاريع خاصة.

وعلى تلك البنود تمت المفاهمة والاتفاق والتوقيع على بركة الله

الطرف الثاني

الطرف الأول

الاسم:

الاسم:

التوقيع:

التوقيع: